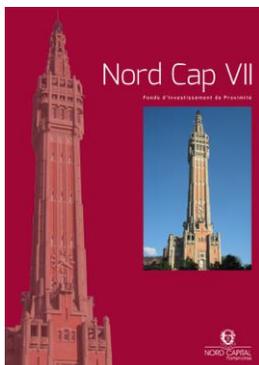


JUIN 2018

FIP NORD CAP VII

REPORTING SEMESTRIEL VL DU 31 MARS 2018



LE MOT DES GÉRANTS

Le FIP Nord Cap VII est en phase de constitution de son portefeuille d'entreprises implantées en priorité dans les régions Hauts-de-France, Haute-Normandie et Ile-de-France. Ces entreprises auront vocation à représenter au moins 80 % des actifs d'ici fin janvier 2020.

Le FIP sera principalement investi dans les secteurs de la santé, l'agroalimentaire, le e-commerce, l'industrie innovante, l'écotechnologie, l'hôtellerie et les services. Les PME de moins de 8 ans représenteront au moins 20 % de l'actif du Fonds, conformément à la réglementation.

Le fonds a poursuivi sa phase d'investissement, avec l'accompagnement des sociétés ACMT (entreprise spécialisée dans la construction de structures métalliques), Batiloc (vente et location de bâtiments modulaires) et Infimed (location financière dans le secteur du matériel médical).

La valeur de la part du Fonds est en recul de près de 4 % depuis sa création en mai 2016, principalement en raison de la comptabilisation de frais relatifs à la constitution et au fonctionnement du Fonds.

LA VIE DU PORTEFEUILLE

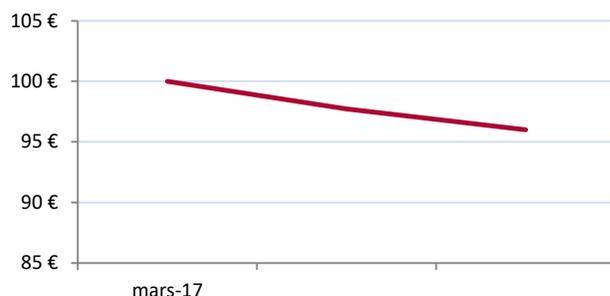


CA 2017 : 528 K€
Effectif : 13
Siège social : Lille

Fondée en 2008, ClicData est une solution SaaS de création et de partage de tableaux de bord de pilotage d'entreprise incluant un très grand nombre d'outils permettant une gestion dynamique de nombreuses données. Le logiciel permet aux entreprises de connecter leurs données financières, de gestion de projet, marketing ou logistique, de les nettoyer, fusionner, transformer puis de les faire parler. Nord Capital accompagne cette société lilloise dans la consolidation de sa position en Amérique du Nord ainsi que dans sa conquête de l'Europe, en commençant par la France.

www.clicdata.com/fr/

ÉVOLUTION DE LA VALEUR LIQUIDATIVE

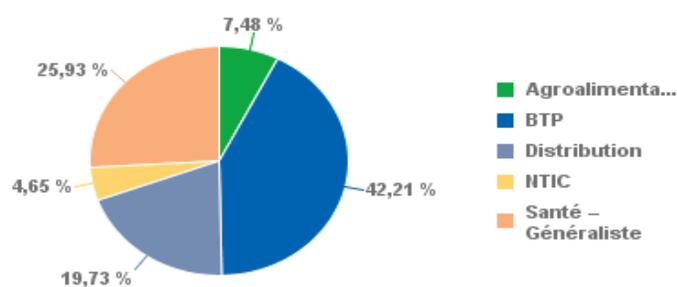


Valeur liquidative au 31/03/2018 : 96,01 €
Valeur d'origine (19/05/2015) : 100,00 €
Évolution de la VL depuis l'origine : - 3,99 %*
Échéance du fonds : 30/09/2023
Ratio de PME régionales : 29,54 %

* Hors avantage fiscal

Les performances passées ne préjugent pas des performances futures

RÉPARTITION DU PORTEFEUILLE



CA 2017 : 11 M€
Effectif : 44
Siège social : Santes

Créée en 1969, BATILOCO est spécialisée dans la location et la vente de bâtiments modulaires neufs et d'occasion. Via ses 4 agences basées en France (dans le Nord, en Alsace, en Ile de France et en Rhône Alpes), BATILOCO met à disposition de ses clients les structures suivantes : bungalows, bureaux de vente, sanitaires, constructions modulaires, containers, crèches et locaux temporaires, vestiaires sportifs, etc. Fort de ses 45 employés, de ses 4 implantations nationales, et d'un parc de plus de 3 200 modules, la société BATILOCO a réalisé un chiffre d'affaires de plus de 11 m€ en 2016 auprès d'une clientèle de collectivités, industries du BTP, professionnels de l'événementiel, entreprises privées ou encore clubs sportifs.

www.batiloco.com



Dans le cadre de notre adhésion aux Principes pour un Investissement responsable (UN PRI), nous vous proposons de vous transmettre l'ensemble de nos prochaines informations sur le fonds que vous avez souscrit par courrier électronique. Pour ce faire, envoyez-nous un message électronique à l'adresse suivante : secretariat@nord-cp.com

Avertissement :

Cette lettre d'information est un document non contractuel, purement informatif, strictement limité à l'usage privé du destinataire. Les informations contenues dans ce document proviennent de sources dignes de foi mais ne peuvent être garanties. Toute reproduction totale ou partielle et toute diffusion à des tiers est strictement interdite.

La Société de gestion ne saurait être tenue responsable de tout dommage direct ou indirect résultant de l'usage de la présente publication et des informations qu'elle contient.

La Société de gestion rappelle que les Fonds ne sont pas à capital garanti, qu'ils comportent des risques de perte en capital, des risques particuliers liés aux entreprises non cotées sur les marchés réglementés et qu'ils prévoient une durée de blocage longue. Les informations relatives aux sociétés n'ont pour but que d'informer les souscripteurs sur les participations des portefeuilles, ne doivent en aucun cas être considérées comme une recommandation d'achat ou de vente. Les informations légales concernant ce fonds, notamment son DICI et son règlement, sont disponibles sur le site internet de la société de gestion et sur simple demande.

La communication des frais prélevés est consultable sur notre site internet à l'adresse suivante, conformément au décret n°2012-465 du 10 avril 2012, relatif à l'encadrement et à la transparence des frais : www.nordcapital.fr/fonds/fip